

ПРОТОКОЛ № 1
Установчих зборів співвласників будинку,
що розташований за адресою: місто Гірник, вулиця Леніна, 20

«01» жовтня 2015 року

м. Гірник

Всього: 8 власників квартир

Присутні 8 мешканців з правом голосування

Запрошені: Трубнікова І.А.,

мешканка квартири № 2, м. Гірник, вул. Леніна б.20

Головою зборів обрано: Трубнікову І.А.,

секретарем Борзова Є. О.

Порядок денний:

1. Про обрання Голови та секретаря установчих зборів, рахункової комісії.
2. Про прийняття рішення щодо створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку та юридичну адресу об'єднання.
3. Про затвердження назви об'єднання співвласників багатоквартирного будинку .
4. Про затвердження Статуту об'єднання співвласників багатоквартирного будинку .
5. Про обрання Правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.
6. Про вирішення питання щодо прийняття будинку на баланс ОСББ.
7. Про визначення відповідальної особи для здійснення державної реєстрації об'єднання співвласників багатоквартирного будинку .
8. Про визначення розміру частки кожного співвласника у витратах, пов'язаних

зі створенням об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (кошти, необхідні для підготовки і реєстрації установчих документів, виготовлення печатки й штампа Об'єднання, тощо).

1. Слухали:

Вініченко І. Є. - власник кв. № 6 запропонувала обрати Головою установчих зборів Трубнікову І.А. мешканку квартири № 2, секретарем установчих зборів Борзова Є. О., рахункову комісію у складі: Доценко Н.В. власник квартири № 1. Трубнікова О.О., власника квартири № 2

Голосували: за" – *одноголосно*

Вирішили:

Головою Установчих зборів обрати Трубнікову І.А.
Секретарем установчих зборів обрати Борзова Є. О.
Рахункову комісію у складі: Доценко Н.В., Трубніков О.О

2. Слухали:

Голова зборів сповістив присутніх, що ініціативна група запросила прийняти участь у зборах
Виступали: Трубнікову І.А.
Голова запропонував створити Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку № 20 по вул. Леніна в м. Гірник.

Голосували: "за" – *одноголосно*

Вирішили:

Створити Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку № 20 по вул. Леніна в м. Гірник.

3. Слухали:

Голова установчих зборів запропонувала назву ОСББ «Подвір'я /20». В ході обговорення було прийняти рішення затвердити назву ОБ'ЄДНАННЯ

СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПОДВІР'Я/20» скорочено (ОСББ «Подвір'я /20») за адресою: 85487, м. Гірник, вулиця Леніна, будинок 20

Голосували:

“за” – одноголосно

Вирішили:

Затвердити назву ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПОДВІР'Я/20» за адресою: 85487, м. Гірник, вулиця Леніна, будинок 20

4.Слухали:

Голова зборів зачитав та запропонував затвердити Статут ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПОДВІР'Я/20» за адресою: 85487, м. Гірник, вулиця Леніна, будинок 20

Голосували:

“за” – одноголосно

Вирішили:

Затвердити Статут ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПОДВІР'Я/20» за адресою: 85487, м. Гірник, вулиця Леніна, будинок 20

5.Слухали:

Голова зборів запропонував обрати Головою Правління ОСББ «Подвір'я/20» Вініченко Інну Євгеніївну та заступником Голови Правління ОСББ «Подвір'я/20» Доценко Наталю Вікторівну.

Голосували:

“за” – одногосно

Вирішили:

Затвердити Головою Правління ОСББ «Подвір'я/20» Вініченко Інну Євгеніївну та заступником Голови Правління ОСББ «Подвір'я/20» Доценко Наталю Вікторівну.

6.Слухали:

Голова зборів поставив на голосування питання щодо прийняття будинку на баланс ОСББ та форми управління житловим будинком (через статутні органи ОСББ або шляхом укладання договору з управителем-юридичною особою) у випадку прийняття будинку на баланс ОСББ.

Голосували:

“за” – одногосно

Вирішили:

Прийняти будинок на баланс ОСББ та здійснювати управління ним через статутні органи ОСББ.

7.Слухали:

Голова зборів запропонував призначити відповідальною особою для здійснення державної реєстрації ОСББ Трубнікову І.А

Голосували:

“за” – одногосно.

Вирішили:

Призначити відповідальною особою для здійснення державної реєстрації ОСББ Трубнікову І.А

8.Слухали:

Голова зборів доповів присутнім що необхідні кошти для державної реєстрації Об'єднання (виготовлення печатки й штампа Об'єднання, нотаріальне

засвідчення підписів, відкриття тощо). Пропоную встановити частку кожного співвласника в розмірі 50 гривень, які сплачуються одноразово і будуть враховані при нарахуванні першої квартплати в ОСББ. Решта коштів, що залишиться після державної реєстрації ОСББ, буде внесена на розрахунковий рахунок об'єднання.

Відповідальним за збір, зберігання та контроль за витратами призначити Трубнікову І.А.

Голосували:

"за" – *одноголосно*

Вирішили:

1. Встановити частку кожного співвласника у витратах, пов'язаних зі створенням Об'єднання (кошти, необхідні для підготовки і реєстрації установчих документів, виготовлення печатки й штампа Об'єднання, тощо) в розмірі 50 гривень.
2. Відповідальним за збір, зберігання та контроль за витратами призначити Трубнікову І.А.

Голова установчих зборів



І.А. Трубнікова

Секретар



О.Є. Борзов

Трубнікова І.А.
Борзов О.Є.
Трубнікова І.А.